

La Industria mexicana, aunque en los primeros años de su existencia requirió  
 ya Enanos fabricas de hilados y tejidos de Algodon, con Despachos, Oficinas, Maquinaria, Telares,  
 y todas sus accesorias correspondiente sustentadas, y a su produccion se ha dedicado constantemente por estudios y las  
 experiencias, se desarrolla sin interrupcion, bien organizadas Laboratorios de Azucar y Panochas, modernas y  
 competentes Destilerias de magnifico Aguardiente, Vinos y Licores, competentes Oficinas cuyos progresos en  
 sustituyendo de fieras mejor dia por dia y un gran establecimiento de Telares movidos a mano, de donde salen  
 centenares de Lazos de Lana y de Reberos de Seda, que han alcanzado merecida fama y justa estimacion  
 en todos los Mercados mas importantes de la Republica, teniendo sus intervenciones satisfactorias y  
 benéficas perfecciones, las cras, envidias y explotación de Ganados, mereciendo merecion especial las de  
 Caballar que en su crutamiento con las mejores razas es notable por su calidad.

Los puertos Nacionales Mexicanos de Monterrey y al Golfo, cuyas lineas  
 terminan respectivamente en Laredo y en Tampico, ligando sus extensas comunicaciones con todos los centros  
 de poblacion mas cultos y avanzados de la Republica, han puesto al Comercio al Estado y al espíritu  
 emprendedor y especulativo de sus habitantes, tanto mexicanos como extranjeros, en activa comunicacion y en  
 íntimo contacto, de actividad individual y colectiva, con los grandes Mercados mercantiles e industriales de  
 Europa, Asia y Estados Unidos de America, facilitandola que multipliquen y consoliden sus transacciones,  
 que robustezcan su crédito y dilaten el campo de su acción, en la escala nacional e internacional.

Para el desenvolvimiento próspero y productivo de la Agricultura y la Industria  
 del Estado, se han erigido convenientes que ofrecen solidez y garantías en la Ciudad de Monterrey, las  
 las bien organizadas Instituciones Judicarias que se denominan Banco Mercantil de Monterrey, y  
 Banco de Nuevo Leon, así como interesantes Encuentros del Banco Nacional de México, el primero de  
 la Republica, y del muy importante Banco de Londres y México, consagrados a la concesion de crédito en  
 condiciones bastante libérales a las personas de solvencia y moralidad, al descuento de obligaciones provenientes  
 de transacciones comerciales y libramientos interiores y exteriores, para la traslacion fácil y segura de pequeños  
 y grandes cantidades en metálico.

La Capital del Estado, ubicada a las 25° 40' 14" de latitud Norte, y las 106° 07' de  
 longitud Oeste, del Meridiano de México, y a una altura de 495 metros sobre el nivel del mar, se dilata en  
 un pintoresco valle, como si por los magnificos y elevados promontorios rocosos denominados de la Moñita y de  
 la Silla, presentando en su conjunto un aspecto simpático y atractivo. Su poblacion representa unas 45,700 almas,  
 constituyendo sus principales edificios la Catedral, el Templo profético de "El Noble", los Palacios de Gobierno y  
 Municipal, el Colegio Civil, el Obisepado, el Hospital General, el Teatro del Progreso, el Casino y la  
 Penitenciaría. En su parte céntrica, existe un abundante y precioso Ojo de agua, que por sus elegantes y bien  
 construidos fuentes que llevan los nombres de Juanes y de Rodo, facilita y hace agradable el constante tránsito a  
 los regiomontanos. Cuenta como plazas principales, jardines bien cultivados y simétricos, y con árboles verdorosos  
 eterna, las de Constitucion, Zaragoza, del 5 de Mayo, de Bolívar, de Noble, de Olameda, de San Juan, de  
 Tivoli, de Remera, y las Caladas de la Union y de El Progreso que conducen a las Estaciones ferroviarias.

El suelo mexicano, por los enormes depósitos de metales preciosos que guardan sus  
 montañas, por la fertilidad caudalante que ofrecen sus llanuras y sus valles, por las variedades de maduros y de plantas  
 los medicinales, que crecen y se desarrollan con prodigiosa abundancia en sus bosques seculares, por los portentosos  
 montes de minerales no explotados y de suprema calidad, por las ventajas productivas con que halaga a la especulacion  
 ción de ganados en gran escala, y por la cultura empujada y hospitalidad legendaria de sus pobladores, presenta un  
 campo vasto de acción y de sólida prosperidad a la Emigracion de Capitales y de brazos extranjeros, cuyos  
 vides, familias e intereses, garantiza Leyes tan protectoras como sábias.

Las grandes simpatías que universalmente inspira el Pueblo Mexicano, han quedado  
 patentizadas por la conculcacion general de la Republica, que lamentó sinceramente las desgracias que le ocasionaron  
 la expansion de su Capital, y el espanto unánime originado de sus hermanos, para consolidar y para  
 aliviar sus calamidades, abrigando la conviccion protérica y profunda de que la inagotable y robusta virili-  
 dad regiomontana sabria reparar ardentemente, como lo ha hecho ya, los profusos fuecros y horizontales,  
 que en hora fatal le ocasionaron el desastro.

La Evolución grandiosa que ha tenido por Padrogo inmortal, a los campos memorables de Tecuac, para tener inconfundible como Epitogo trascendental, las Consecuencias históricas de "La Capilla," ha hecho que las energías extraordinarias y talentos singulares de su ilustre Autor,

### General Porfirio Diaz

convencido a ese centro de acción vertiginosa que, en menos de un cuarto de siglo, ha colocado a Mexico, al nivel de los primeros pueblos de la tierra, arrastrando a los pobladores del sudo nublado en su corriente redentora de tranquilidad, de prestigio, de respeto y de civilización.

Durante ese periodo tan lleno de gloria, la Capital del Estado, ha visto con orgullo surgir en su recinto, a la "Cerveceria Cuauhtémoc," netamente mexicana, cuyos productos han merecido la más alta estimación, compitiendo ventajosamente con sus similares nacionales y extranjeros, a la "Fundición de Hierro y Acero de Monterrey," con Capital social de \$10,000,000, y que su Gobernador Interino, el instruido Juisconsulto y amantado General de Brigada, Ciudadano

### José María Mier,

que con el beneplácito y las felicitaciones sinceras de sus conciudadanos se ha hecho cargo de la Dirección del "Magnum Gubernamental y Administrativa del propio Estado, ha dado principio a sus interesantes labores, desvaneciendo las nubes amenazadoras, que trataban de obscurecer el horizonte político, y penetrado en la alta misión que tiene que desempeñar, ha consagrado su patriotismo, sus grandes facultades y sus buenas intenciones, a cumplir honorablemente su importante cometido. El monto de la "Redención Industrial" del Estado, ascendió en el ultimo Año Fiscal a \$39,611,672, habiéndose empleado 19,259 Operarios; la explotación de "Maderas" ha tenido un rendimiento de 55,610,112 pies cúbicos, con valor de \$434,120, y los "Ingenieros," son constituir una carga pesada para los contribuyentes, alension \$373,899,266 cubriendo desahogadamente todas las atenciones y obligaciones del Gobierno, y quedando en Caja un sobrante de \$134,913,276. Asimismo, los "Municipios," han recaudado \$743,512,184 cubriendo todas sus atenciones locales y emplear \$406,160,764 en importantes "Obras Pùblicas." La Capital dispone de abundante agua potable, de luz eléctrica para el Alumbrado Público, habiendo gastado en la construcción y mobiliario del "Palacio de Gobierno," que cubra una manzana y que es grande y monumental, \$731,955,266 y en otras mejoras de la mayor importancia \$409,660,226 como han sido la terminación del "Drenaje" y otras obras de tanto interés. La "Instrucción Pública" en el Estado, dispone para su eficiente desarrollo, de 295 Escuelas, dotadas de cuanto necesitan para todos sus labores, a donde concurren 27,406 niños de ambos sexos, al cuidado de 791 Profesores diligentes, laboriosos e ilustrados, de un Colegio Civil para estudios superiores y profesionales y de "Escuelas Normales" para hombres y señoritas, habiendo invertido en su sostenimiento \$960,072,366 en los últimos Cuatro años, significando hoy la "Propiedad Escolar," un valor de \$626,124,540.

Además de las mencionadas, incondicional y sinceramente a su Gobernador actual, tienen la convicción íntima, de que en todo tiempo serán colaboradores importantes del Jefe Supremo de la Nación.

Monterrey, 10 de Enero de 1910

<b>BANCO NACIONAL DE MEXICO</b> Sucursal en Monterrey. Mexicano	<b>BANCO DE LONDRES Y MEXICO</b> Sucursal de Monterrey. Mexicano	<b>BANCO MERCANTIL DE MONTERREY</b> GERENTE. Mexicano	<b>BANCO DE NUEVO LEON</b> Mexicano
<b>Importadores y Banqueros</b> Mexicanos	<b>Saberes de Hilados y Tejidos</b> Españoles	<b>Propietarios, Inventores, Industriales y Exportadores</b> Mexicanos	<b>Propietarios e Industriales</b> Mexicanos
<b>Importadores e Industriales</b> Españoles	<b>Almacén de Abastos e Importadores</b> Españoles	<b>Agricultura, Ganadería e Industrial</b> Mexicanos	<b>Importadores e Industriales</b> Mexicanos
<b>Salvina, Monesteria, Ovejería</b> Mexicanos	<b>Relojería, Joyería</b> Españoles	<b>Secretaría, Medicina, Cristalería</b> Mexicanos	<b>Almacén de Hojas, Tostadas</b> Mexicanos
<b>Importadores</b> Alemanes	<b>Importadores</b> Alemanes	<b>Importadores</b> Alemanes	<b>Almacén de Hojas, Tostadas</b> Franceses

Así como se ve en la Historia de Grecia, y Luis XIV y Voltaire, en la Historia de Francia, sellaron con sus nombres los siglos que les vieron nacer, logrando a las generaciones sucesivas sucesos estimuladores y productivos enérgicos, de igual manera, en la vida social y política del Pueblo Mexicano, quedará grabada con caracteres perdurables, la gloriosa labor gubernativa del conspicuo

### General Porfirio Díaz,

labor que ha señalado a México, la ruta franca y gloriosa que lo condujo a figuras ventajosamente en las grandes Exposiciones Universales, dando al mundo cosmopolita y científico, testimonio imparcial, y a los patrios recompensas significativas y halagadoras a los gigantes esfuerzos de sus hombres de empresa.

En esta época trascendental y reconstructora de la vida de un gran Pueblo, ha tenido su aparición y desenvolvimiento, la hoy floreciente Asociación Industrial denominada

### Cervecería Cuauhtémoc, S. A.

### de Monterrey, Nuevo León,

que al surgir en este Capital en 1891, sus limitados elementos solo alcanzaban una producción anual de 5.000 Barriles de Cerveza, habiendo rebasado en su primer año, después de 19 años de rápido y feliz progreso, la primer Asociación Cervecería de América Latina, cuyos productos compiten ventajosamente con sus similares extranjeros, habiendo sido universal su estimación, como consta en la noticia de recompensas que se le otorgó

Presento hoy a la estimación favorable y juicio desapasionado de señores y extranjeros, para obtener mayor prosperidad para lo futuro, sea firme posesión representada por un Capital efectivo de \$ 5.000.000 sin considerarse sus Reservas.....  
Cuenta con sus edificios y dependencias una superficie territorial de 20 hectáreas, en la que se encuentra un torrente subterráneo de Agua, inagotable, filtrada por la Naturaleza y purísima, famosa por su calidad admirable para la fabricación de Cerveza.....  
Sus grandes Departamentos, Laboratorios y Oficinas, construidos con toda solidez y elegancia ajustados estrictamente a los adelantos más recientes de la Ciencia en Maquinaria y Arquitectura, son admirados por cuantos se complacen en visitarlos.....  
En sus bodegas de fermentación, y en condiciones higiénicas impecables se conservan las Cervezas en refrigeración, en temperatura modernísima de cero, reducida, a temperatura artificial y uniforme, siendo su capacidad suficiente para almacenar 100.000 Barriles, y producir anualmente 200.000 Barriles del capusado líquido.....  
La Planta Eléctrica movida por la fuerza de sus Calderas de 2.000 caballos de vapor, tiene motores magníficos, que son maravillas de la Mecánica moderna, y proporcionan la energía necesaria para dar impulso a innumerables máquinas de los sistemas más modernos y perfeccionados en la Industria Cervecería del Mundo, que en diversos usos, funcionan día y noche en todos los departamentos de la Fábrica, y suministran fuerza para la línea y ramal de sus patios, de donde salen directamente conduciendo Cerveza, 15 ó 20 fuegonos, que se distribuyen por todas las Líneas Nacionales.....

En el terreno de la Fábrica existen Talleres bien montados Carpintería, Herrería, Talabartería, Carretería, Pintura y algunos otros, mereciendo especial mención el de construcción de Cajas para envases

las Cervezas embotelladas, que atraen la atención de los visitantes por sus ingeniosas máquinas de  
vasos y armaz.

Para el envase de las Cervezas de esta Negociación, existe una gran fábrica  
de Vidrios, que no solo las abastece de los millones de botellas que necesita, sino que también produce  
en formas variadas cuanto las Industrias Cervecería, Vinícola y Embotelladora de Aguas Minerales,  
pueda precisar.

El Cuerpo de Bomberos aptos y disciplinados, constituido con sus propios de-  
pendientes y dotado de extinguidores, bombas y demás útiles para combatir incendios, tiene dentro de  
la fábrica su instalación amplia y bien dispuesta.

En cuanto a la brevedad, emitire una descripción más minuciosa de la línea orga-  
nizada, en acción y ocioso explotación, y fuertemente respetada.

### Cervecería Cuauhtémoc.

que sin duda es la más grande, la mejor reglamentada y científicamente constituida hasta en sus detalles  
más pequeños, de la América Latina.

Los grandes triunfos que la continuación de esta empresa, son testimonios honoríficos  
y significativos de la magnitud indiscutible de esta Empresa.

Exposición de Chicago..... 1893	.....	..... Primer Premio.....
Exposición de París..... 1900	.....	..... Medalla de Oro.....
Exposición de Ouzans..... 1902	.....	..... Unica Medalla de Oro.....
Exposición de St. Luis Mo..... 1904	.....	..... Unico Gran Premio.....
Exposición de Lieja, Bélgica..... 1905	.....	..... Unico Gran Premio.....
Academia Imperial y Real de Cerveceros de Baviera..... 1905	.....	..... Certificado Honorífico.....
Exposición de Milán, Italia..... 1906	.....	..... Unico Gran Premio.....
Exposición de Ginebra y Ali- mentación, Suiza..... 1907	.....	..... Unico Gran Premio, Medalla de Oro y Cruz de Honor.....
Exposición de Amberes..... 1907	.....	..... Unico Gran Premio.....
Exposición Universal de Madrid..... 1907	.....	..... Presidente del Jurado Internacional de Cervezas.....

En 1908, Provedora de la Real Casa y  
Corte Españolas.

### Consejo Directivo.

Isaac Garza.....	.....	..... Presidente.....
José A. Murguerra.....	.....	..... Secretario.....
José Calderón.....	.....	..... Tesorero.....
Francisco G. Sada.....	.....	..... Gerente General.....

Mirando nuestras sinceras y desinteresadas simpatías al Honorable Hombre de Estado que gobierna a  
la República, tenemos para el administrador y cariñoso aspecto.

Monterrey 22 de Enero de 1910

CERVECERIA CUAUHEMOC, S. A

J. Sada

GERENTE GENERAL

Mexicana.