

TABLE DES MATIÈRES

LIVRE TROISIÈME

TITRE CINQUIÈME

CONTRAT DE MARIAGE

Définition	1
Dispositions générales	2
Formes	4
Régime de communauté	8
Communauté légale	9
Actif de la communauté	9
Passif de la communauté	18
Administration de la communauté	25
Récompenses	29
Remplois	31
Dissolution de la communauté	34
Séparation de biens judiciaire	35
Droit d'option de la femme après la dissolution de la communauté	40
Conséquences de l'acceptation	41
Partage de l'actif	42
Division du passif	45
Conséquences de la renonciation	48
Effets de la renonciation quant à l'actif	48
Effets de la renonciation quant au passif	49
Communauté conventionnelle	51
Communauté réduite aux acquêts	51
Exclusion du mobilier	53

Ameublement.	56
Séparation des dettes.	59
Reprise d'apport franc et quitte.	62
Préciput.	62
Clauses de partage inégal.	64
Communauté universelle.	65
Régime sans communauté.	65
Régime de séparation de biens.	66
Régime dotal.	67
Quels biens sont dotaux.	68
Constitution de la dot.	69
Droits du mari sur les biens dotaux.	69
Inaliénabilité des immeubles dotaux.	72
Inaliénabilité de la dot mobilière.	79
Restitution de la dot.	77
Biens paraphernaux.	81
Société d'acquêts sous le régime dotal.	81

TITRE SIXIÈME

VENTE

Notions générales.	83
Incapacités de vendre ou d'acheter.	89
Incapacités particulières à la vente.	89
Quelles choses peuvent être vendues.	94
Vente de la chose d'autrui.	94
Obligations du vendeur.	98
Obligation de livrer.	98
Obligation de garantir.	99
Garantie au cas d'éviction.	100
Garantie des défauts cachés.	106
Obligations de l'acheteur.	108
Vente avec faculté de rachat.	110
Rescision pour cause de lésion.	116
Licitatation.	119
Transport des droits.	120
Cession des créances.	121
Cession d'hérédité.	128
Cession des droits litigieux.	130

TITRE SEPTIÈME

ÉCHANGE

Notion de l'échange.	134
------------------------------	-----

TITRE HUITIÈME

LOUAGE

Deux espèces de louage.	136
Louage des choses.	136
Louage des maisons et biens ruraux.	136
Appendice sur le bail à colonat partiaire.	141
Louage d'ouvrage.	145
Louage des domestiques et ouvriers.	145
Devis et marchés.	146
Bail à cheptel.	148
Cheptel simple.	148
Cheptel à moitié.	149
Cheptel de fer.	149

TITRE NEUVIÈME

SOCIÉTÉ

Notions générales.	151
Sociétés universelles.	152
Sociétés particulières.	154
Obligations des associés envers la Société.	155
Obligations de la Société envers les associés.	155
Parts des associés.	156
Administration de la Société.	157
Engagements des associés envers les tiers.	157
Personnalité de la Société.	158
Fin de la Société.	159

TITRE DIXIÈME

PRÊT

Deux espèces de prêt.	161
Prêt à intérêt.	161
Constitution de rente.	163

TITRE ONZIÈME

DÉPÔT

Diverses espèces de dépôt.	166
------------------------------------	-----

TITRE DOUZIÈME

CONTRATS ALÉATOIRES

Notions générales.	169
Jeu et pari.	170
Rente viagère.	170

TITRE TREIZIÈME

MANDAT

Notions générales.	174
Obligations du mandataire.	177
Obligation du mandant.	178
Fin du mandat.	178

TITRE QUATORZIÈME

CAUTIONNEMENT

Nature du cautionnement.	179
Effets du cautionnement.	181
Effets entre le créancier et la caution.	181
Effets entre le débiteur et la caution.	183
Effets entre les cofidésseurs.	186
Extinction du cautionnement.	186
Caution légale et caution judiciaire.	188

TITRE QUINZIÈME

TRANSACTION

Notions générales.	189
Effets de la transaction.	190
Causes de nullité de la transaction.	193

TITRE SEIZIÈME

CONTRAINTE PAR CORPS

Abolition de la contrainte par corps en matière civile.	195
---	-----

TITRE DIX-SEPTIÈME

NANTISSEMENT

Deux espèces de nantissement.	196
Gage.	196
Forme du contrat de gage.	196
Droit du créancier gagiste.	198
Obligations naissant du contrat de gage.	199
Antichrèse.	201

TITRE DIX-HUITIÈME

PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Notions générales.	204
Privilèges.	208
Privilèges généraux.	208
Énumération.	209
Privilèges spéciaux sur les meubles.	211
Ordre des privilèges sur les meubles.	220
Privilèges spéciaux sur les immeubles.	224
Ordre des privilèges sur les immeubles.	229
Publicité des privilèges sur les immeubles.	231
Hypothèques.	235
Trois espèces d'hypothèques.	237
Hypothèque légale.	237
Hypothèque judiciaire.	247
Hypothèque conventionnelle.	251
Rang des hypothèques entre elles.	254
Mode d'inscription des privilèges et hypothèques.	260
Formalités de l'inscription.	260
Événements qui empêchent les créanciers de prendre inscription.	262
Effets des inscriptions.	266
Radiation, restriction, réduction.	268
Effets des privilèges et hypothèques contre les tiers détenteurs.	271
Situation du tiers détenteur exposé au droit de suite.	274
Extinction des privilèges et hypothèques.	277
Prescription.	278

Purge des hypothèques inscrites.	282
Purges des hypothèques légales de la femme et du mineur quand elles ne sont pas inscrites.	288
Appendice sur les actes assujettis à la transcription par la loi du 23 mars 1885.	293
Contrats soumis à la transcription.	294
Actes de renonciation soumis à la transcription.	295
Jugements soumis à la transcription.	295
Autres actes.	297
Sanction.	297

LIVRE PREMIER

TITRE QUATRIÈME

ABSENCE

Notion de l'absence.	301
Présomption d'absence.	302
Déclaration d'absence.	303
Effets de l'absence déclarée quant aux biens.	303
Envoi en possession provisoire.	304
Envoi en possession définitive.	310
Cessation des effets de la déclaration d'absence.	311
Effets de l'absence quant aux droits éventuels.	312

FIN DE LA TABLE

2/10/09 LEO



